

MUNICIPALITÉ DE BATISCAN

Demande :	Permis de construction		Certificat d'autorisation		Numéro	
Nom du propriétaire					Téléphone	
Adresse						
Localisation des travaux						
Même		Adresse				
No. lot(s)		Zone		No. matricule		
Exécutant des travaux		Propriétaire		Autre		
Classe d'usage		Travaux projetés	Bâtiment principal	Bâtiment accessoire	Autres travaux projetés	
Résidentielle		Construction			Clôture, haie, muret	
Commerciale		Agrandissement			Enseigne, affiche	
Industrielle		Rénovation			Installation d'élevage	
Agricole		Déplacement			Installation septique	
Publique		Démolition			Piscine	
Autre		Autre			Autre	
Description des travaux						
Documents fournis						
Plan d'architecture			Plan d'un arpenteur			Étude de caractérisation
Plan de la construction			Plan d'un ingénieur			Certificat du MDDEP
Plan de localisation			PAEF d'un agronome			Décision de la CPTAQ
Annexe faisant partie de la demande de permis ou de certificat						
A : Construction bâtiment principal			D : Installation septique			G : Piscine
B : Construction bâtiment accessoire			E : Captage d'eau potable			H : Autre
C : Agrandissement de bâtiment			F : Installation d'élevage			
Date	Début des travaux				Fin des travaux	
Coût du permis ou du certificat					Valeur des travaux	

DÉCARATION DU PROPRIÉTAIRE OU DU REQUÉRANT : Je, soussigné(e) déclare que les renseignements fournis dans le présent document sont, à tous égards, vrais, exactes et complets. Si le permis ou le certificat m'est accordé, je m'engage à effectuer seulement les travaux décrits dans la présente demande et à respecter les normes des règlements d'urbanisme de la municipalité.

Date de la demande : _____

Signature du propriétaire ou requérant

Permis / certificat émis : _____

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour la construction d'un bâtiment principal

Usage du bâtiment			
Le terrain est cadastré	Oui		Non
Le terrain est adjacent à une rue	Publique		Privée
Le terrain est desservi par le réseau	Aqueduc		Égout
Le bâtiment sera relié à une installation septique			
Le bâtiment sera relié à un ouvrage de captage d'eau potable			
Le bâtiment est situé à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau			
Le bâtiment est situé dans une zone à risque d'inondation			
Le bâtiment est situé à proximité d'une zone de glissement de terrain ou d'un talus à forte pente			
La résidence sera construite en vertu de l'article 59 de la LPTAA			
Localisation du bâtiment	Dimensions du bâtiment		Dimensions du terrain
Marge avant		Superficie (au sol)	Superficie
Marge arrière		Largeur de la façade	Largeur
Marge latérale droite		Profondeur	Profondeur
Marge latérale gauche		Hauteur (mi-pignon)	
Distance du cours d'eau		Nombre d'étages	
Matériaux de revêtement extérieur			
Type et matériaux de la fondation			
Notes :			

Initiales : _____

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour la construction d'un bâtiment accessoire

Usage du bâtiment					
Le bâtiment est situé à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau					
Le bâtiment est situé dans une zone à risque d'inondation					
Le bâtiment est situé à proximité d'une zone de glissement de terrain ou d'un talus à forte pente					
Localisation du bâtiment		Distance des lignes du terrain		Dimensions du bâtiment	
Cour avant		Ligne avant		Superficie	
Cour latérale droite		Ligne latérale droite		Largeur	
Cour latérale gauche		Ligne latérale gauche		Profondeur	
Cour arrière		Ligne arrière		Hauteur (mi-pignon)	
Nombre de bâtiments accessoires incluant un garage annexé					
Superficie des bâtiments				Superficie du terrain	Coefficient d'emprise au sol
Principal	Accessoires existants	Accessoire projeté	Totale		
Matériaux de revêtement extérieur					
Notes :					

Initiales : _____

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour l'agrandissement d'un bâtiment

Type de bâtiment	Principal		Accessoire		Usage	
Le bâtiment est situé à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau						
Le bâtiment est situé dans une zone à risque d'inondation						
Le bâtiment est situé à proximité d'une zone de glissement de terrain ou d'un talus à forte pente						
Type d'agrandissement		Dimensions du bâtiment avant l'agrandissement			Dimensions de l'agrandissement	
Aire au sol		Superficie			Superficie	
En hauteur		Largeur			Largeur	
Ajout d'un étage		Profondeur			Profondeur	
Fondation		Hauteur (mi-pignon)			Hauteur (mi-pignon)	
Localisation de l'agrandissement				Matériaux de revêtement extérieur		
Distance de la ligne avant				Bâtiment existant		
Distance de la ligne latérale droite						
Distance de la ligne latérale gauche				Agrandissement		
Distance de la ligne arrière						
Superficie des bâtiments				Superficie du terrain	Coefficient d'emprise au sol	
Principal existant	Accessoires existants	Agrandissement projeté	Totale			
Notes :						

Initiales : _____

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour la construction d'une installation septique

Nouvelle installation			Modification d'une installation existante	
Résidence	Nombre de logements		Nombre de chambres à coucher	
Autre usage	Description			
	Débit quotidien (litre)		Nombre de chambres à coucher (équivalence)	
Type d'installation septique				
Volume de la fosse septique				
Système de traitement secondaire				
Système de traitement secondaire avancé				
Système de traitement tertiaire				
Autre système				
Étude de caractérisation du terrain et plan d'implantation des composantes de l'installation septique				
Réalisée par		Numéro		Date
Notes :				

Initiales :

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour l'aménagement d'un ouvrage
de captage des eaux souterraines

Nouvel ouvrage		Modification d'un ouvrage existant	
Type d'ouvrage			
Puits tubulaire scellé		Pointe filtrante	
Puits tubulaire		Captage de source	
Puits de surface scellé		Obturation d'un ouvrage inutilisé	
Autre (précisez)			
L'ouvrage est situé dans une zone à risque d'inondation		Récurrence	
Distance de l'ouvrage de captable d'eau potable par rapport à une installation septique			
Distance de l'ouvrage de captable d'eau potable par rapport à une parcelle en culture			
Information au propriétaire			
La copie du rapport de forage doit être transmise au propriétaire, à la municipalité et au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs.			
Le propriétaire doit, entre le 2 ^e et le 30 ^e jour suivant la mise en marche de l'équipement de pompage, faire prélever des échantillons d'eau souterraine et les faire analyser à un laboratoire accrédité par le ministre.			
Notes :			

Initiales : _____

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour une installation d'élevage

Type de projet	Nouvelle installation d'élevage			
	Augmentation du nombre d'unités animales			
	Modification de la catégorie d'animaux			
	Construction d'un nouveau bâtiment d'élevage			
	Agrandissement d'un bâtiment d'élevage existant			
	Construction d'un ouvrage d'entreposage de fumier			
Catégorie d'animaux				
Nombre d'unités animales		Existant		Prévu
Pour un élevage de porc - Augmentation de la production annuelle de phosphore (kg)				
Calcul des distances séparatrices				
Paramètre B	Distance de base selon le nombre d'unités animales prévu (m)			
Paramètre C	Potentiel d'odeur selon la catégorie d'animaux			
Paramètre D	Type de fumier (gestion liquide ou solide)			
Paramètre E	Type de projet (nouveau ou augmentation du nombre d'unités animales)			
Paramètre F	Facteur d'atténuation selon la technologie utilisée			
Paramètre G	Distance d'une maison d'habitation ou un commerce (m)		0,5	0,0
	Distance d'un immeuble protégé (m)		1,0	0,0
	Distance d'un périmètre d'urbanisation (m)		1,5	0,0
Paramètre G Animaux à forte charge d'odeur	Distance d'une maison d'habitation ou un commerce (m)		0,75	0,0
	Distance d'un immeuble protégé (m)		1,0	0,0
	Distance d'un périmètre d'urbanisation (m)		1,5	0,0
Distance du bâtiment d'élevage ou de l'ouvrage d'entreposage de la ligne latérale				
Distance du bâtiment d'élevage ou de l'ouvrage d'entreposage de la ligne avant				
Notes :				

Initiales :

Demande de permis de construction ou de certificat d'autorisation numéro	
---	--

Renseignements requis pour la construction d'une piscine

Type de piscine		Localisation de la piscine		Distance des lignes du terrain	
Creusée		Cour avant		Ligne avant	
Hors-terre		Cour latérale droite		Ligne latérale droite	
Semi hors-terre		Cour latérale gauche		Ligne latérale gauche	
Gonflable		Cour arrière		Ligne arrière	
Dimensions de la piscine					
Hauteur des parois de la piscine par rapport au terrain adjacent					
Distance entre la paroi de la piscine et le système de pompage et de filtration					
Construction d'une terrasse ou un patio surélevé attenant à la piscine					
Distance entre le patio ou la terrasse et les lignes du terrain					
Dimensions du patio ou de la terrasse					
Hauteur de la clôture formant l'enceinte autour de la piscine					
Type de clôture (matériaux)					
Dispositif de sécurité					
Barrière d'accès munie d'un mécanisme de fermeture et de verrouillage					
Échelle munie d'un système de verrouillage					
Notes :					

Initiales : _____

